

Pressemitteilung 1.10.2021

Expo Real 2021: Regionen aus Baden-Württemberg präsentieren ihre attraktiven Investitionsprojekte

Auf der Münchner Immobilienmesse zeigt Baden-Württemberg International am Gemeinschaftsstand das Potenzial des Standorts im deutschen Südwesten und bietet im Konferenzprogramm die Company Session „Klimaneutrale Immobilienwirtschaft – Best Practice aus Baden-Württemberg“ an.

Stuttgart, 1.10.2021 – Europas größte B2B-Fachmesse für Immobilien und Investitionen geht in diesem Jahr mit einem hybriden Format an den Start – und die Standortförderungsagentur Baden-Württemberg International (BW_i) ist mit ihren Partnern sowohl vor Ort in München in der Halle B1, Stand 222 als auch digital mit dabei. Vom 11. bis 13. Oktober 2021 präsentieren 13 Aussteller gemeinsam mit BW_i auf dem Gemeinschaftsstand Baden-Württemberg internationalen Investoren und Projektentwicklern ihre interessanten Ansiedlungsangebote.

„Mit der Messepräsenz auf der Expo Real unterstreichen wir unseren Anspruch: Baden-Württemberg als Innovationsregion Nr. 1 in Europa ist einer der Top-Standorte für Zukunftsinvestitionen. Das große wirtschaftliche Potenzial in Kombination mit einem innovativen Umfeld, das konsequent in Zukunftsfeldern wie Künstliche Intelligenz oder Quantencomputing arbeitet, bietet Interessenten attraktive Investitionschancen“, sagt BW_i-Geschäftsführer Dr. Christian Herzog.

Wie klimaneutrale Immobilienwirtschaft in Baden-Württemberg aussieht

Im Rahmen des Konferenzprogramms bietet BW_i am 11. Oktober 2021 um 13 Uhr gemeinsam mit Fachexpert*innen und Ausstellern eine Company Session zum Thema „Klimaneutrale Immobilienwirtschaft – Best Practice aus Baden-Württemberg“. Nach einem Grußwort der Ministerin für Wirtschaft, Arbeit und Tourismus, Dr. Nicole Hoffmeister-Kraut MdL, gibt Smart-City-Expertin Dr. Jenny Atmanagara (BW_i) gemeinsam mit Andreas Koch, Mitglied des Vorstands bei *Urban Innovation Stadt neu denken! e.V. SDG Center Heidelberg*, Einblicke in innovative Immobilienkonzepte im deutschen Südwesten. Im Anschluss präsentieren



Vertreter*innen der Regionen Heilbronn–Franken, Neckar–Alb, Nordschwarzwald und Ostwürttemberg die Schwerpunkte und Projekte der jeweiligen Standorte.

Die Company Session findet im *Discussion & Networking Forum* (Halle B1, Stand 440) statt. Sie wird außerdem auf der Plattform gestreamed, sodass sowohl Besucher vor Ort als auch Zuschauer zu Hause von den Impulsen profitieren können.

Chancenreiche Investitionsprojekte in den Regionen

Die Region Heilbronn–Franken lockt u.a. mit vielversprechenden Gewerbegebieten in Öhringen und Wertheim sowie mit neuen, innovativ geplanten Stadtquartieren in Heilbronn und Crailsheim. Ein Highlight ist der Innovationspark Künstliche Intelligenz Baden–Württemberg in Heilbronn, der 2026 starten soll.

Die Region Neckar–Alb ist spezialisiert auf Themen wie Biotechnologie, Medizintechnik und Künstliche Intelligenz. So befinden sich hier zum Beispiel die Gewerbeparks *RTunlimited* und das *Cyber Valley*.

Der Nordschwarzwald punktet u.a. mit Kunststofftechnologie sowie Stanz- und Präzisionstechnik. Gewerbeflächen stehen im INGpark Nagold Gäu und im Industrie- und Gewerbepark Lindenrain zur Verfügung.

In Ostwürttemberg liegt der Fokus auf Branchen wie Automotive, Maschinenbau und Photonik. Hochmoderne Bürokomplexe sind u.a. in Walldorf und Wiesloch angesiedelt; freie Industrieflächen gibt es in der Nähe von Heidenheim.

Am Landesstand sind neben den vier Regionen zudem Firmen aus dem Bereich Projektmanagement sowie aus der Immobilien- und Baubranche vertreten. Die Blue Estate GmbH deckt das gesamte Spektrum von der Immobilienverwaltung bis zur Projektentwicklung und Projektsteuerung ab. Die Zentrum für Digitale Entwicklung GmbH erarbeitet Strategien in den Bereichen Digitalisierung und Smart City sowie Quartierskonzepte und Komplettdienstleistungen im Bereich 5G–Campusnetze. Als führender Mietwohnungsentwickler Deutschlands hat es sich die CG Elementum AG zum Ziel gemacht, günstigen Wohnraum unter Einbindung technologischer und ökologischer Innovationen zu schaffen. Und die Aalener Treuhand Gewerbe–Immobilien GmbH ist



spezialisiert auf Verkauf und Vermietung von Gewerbe- und Wohnimmobilien,
Kapitalanlagen und Renditeobjekten.

Ansprechpartnerin für die Medien

Annette Rueß

Leiterin Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Tel. 0711 22787-989

annette.ruess@bw-i.de

Baden-Württemberg International

Baden-Württemberg International (BW_i) ist die zentrale Standortförderungsagentur des Landes Baden-Württemberg für Wirtschaft und Wissenschaft. Unser Ziel ist es, Baden-Württemberg als Standort für Wirtschaft und Wissenschaft im weltweiten Wettbewerb noch sichtbarer, attraktiver und widerstandsfähiger zu machen. Wir sind ein Team von 70 Mitarbeiter*innen und treiben den wirtschaftlichen und wissenschaftlichen Erfolg Badens-Württembergs voran – ob in ausländischen Märkten, im internationalen Projektmanagement, bei der Talentsuche oder bei der Ansiedlung.
www.bw-i.de